



WareM&O

WareM&O: Το νέο Airbnb των αποθηκών στην Ελλάδα!

Λεωνίδας Παρόδος

Logistics Expert - Επιστημονικός Συνεργάτης

Ινστιτούτο Μεταφορών (I.MET.) /

Εθνικό Κέντρο Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (ΕΚΕΤΑ)

lpardos@certh.gr

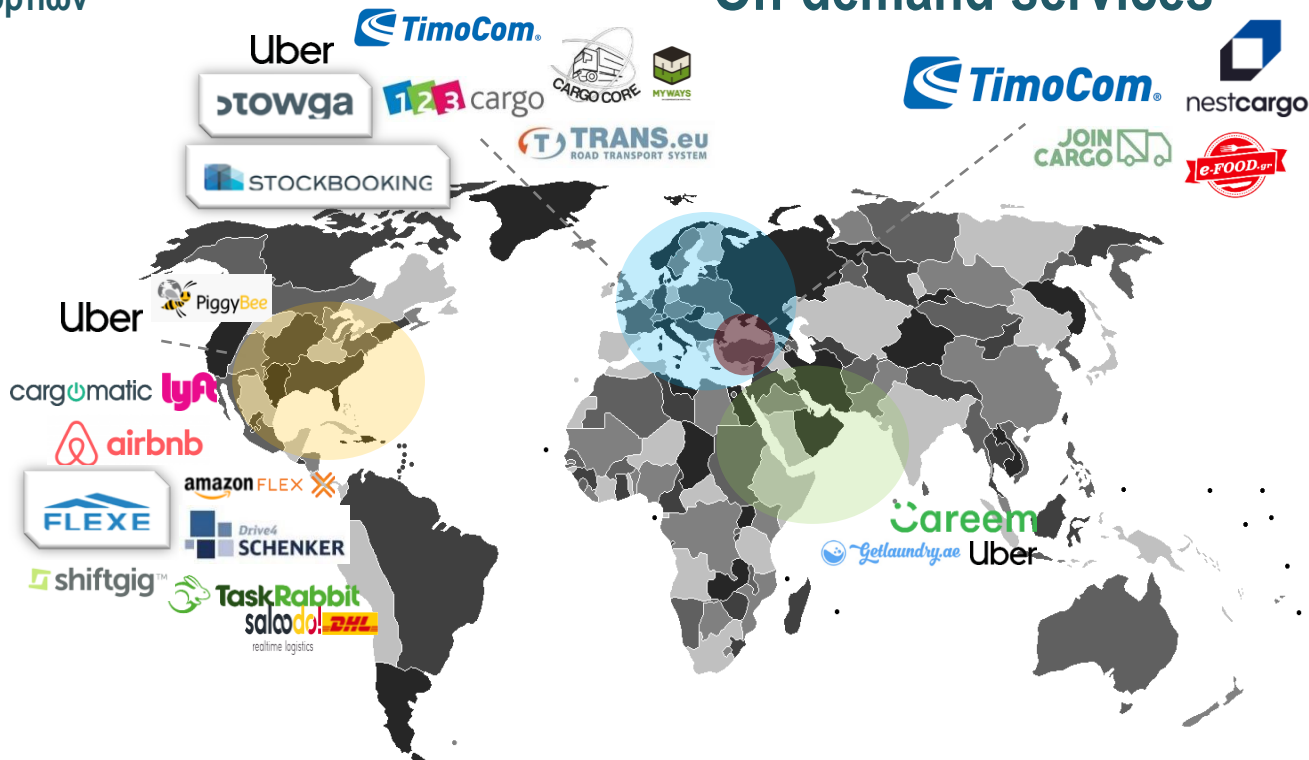




Η νέα τάση παγκοσμίως δείχνει στροφή προς:

On-demand services

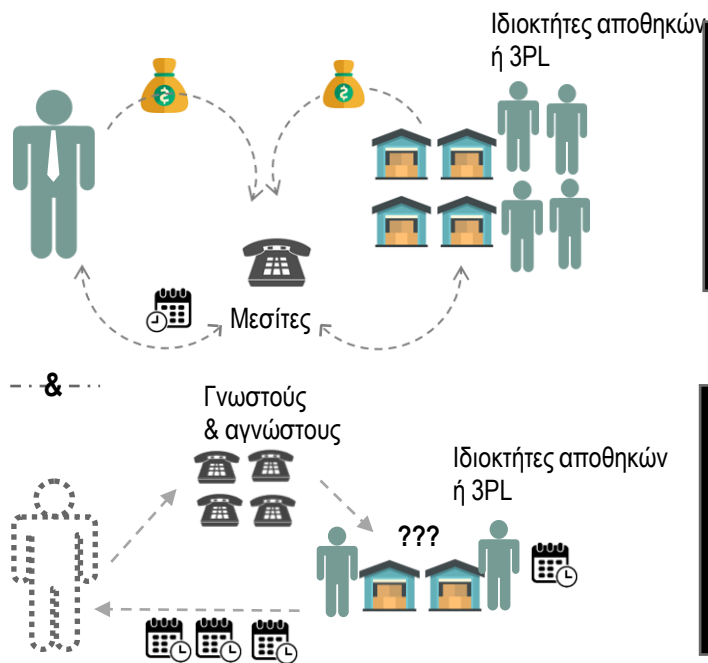
- Υπηρεσίες μεταφοράς φορτίων
- Υπηρεσίες εργασιών
- Υπηρεσίες καταλυμάτων
- Υπηρεσίες πλυντηρίων
- Υπηρεσίες ψυχαγωγίας



Και ΤΩΡΑ : on demand **ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ** πρώτη φορά στην Ελλάδα!!



Πως γίνεται τώρα...

Βήμα 1:
εύρεση χώρου με ή χωρίς υπηρεσίες
αποθήκευσης

- **Κόστος** λόγω μεσιτείας
- **Χρόνος**
- Περιορισμένος αριθμός μεσιτών ανάλογα με τις εξειδικευμένες ανάγκες αποθήκευσης

- **Έλλειψη Ορατότητας**
- Δυσκολία εύρεσης της βέλτιστης επιλογής
- Χρονοβόρα διαδικασία

- **Χρόνος!!!**
- Υψηλό ρίσκο μη εύρεσης του επιθυμητού χώρου ή υπηρεσιών

Βήμα 2:
Σύναψη συμφωνίας**ΜΕΙΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ**
(Ζήτηση & Προσφορά)

- Δυσκολία βραχυπρόθεσμης μίσθωσης (min 3-5 χρόνια συμβόλαιο συνήθως)
- Μη δυνατότητα μεταβλητού κόστους (3.4-4.1€/τ.μ./μήνα)
- Υψηλό ρίσκο αποτυχίας/σφάλματος λόγω λάθος σχεδιασμού
- Ρίσκο ασφάλειας συναλλαγής



Ποιο είναι το μέλλον...

- ✓ Στην On-demand αποθήκευση **όλα αφορούν την ευελιξία**
- ✓ Ανάγκη για **ευέλικτη, βραχυχρόνια αποθήκευση** σε ταχύτατα εξελισσόμενες και με μεταβαλλόμενη δυναμικότητα αλυσίδες εφοδιασμού
- ✓ Ανάγκη για **ενισχυμένη ορατότητα των διαθέσιμων εγκαταστάσεων αποθήκευσης** για αποτελεσματικό σχεδιασμό της αλυσίδας εφοδιασμού
- ✓ Οι εταιρείες που χρησιμοποιούν On-demand λύσεις αποθήκευσης κατάφεραν να **μειώσουν το εποχικό τους απόθεμα**

*"many 3PLs already provide storage and logistics services on a flexible basis – **technology removes much of the "hassle" of finding and negotiating with a suitable business partner.**"*
Cushman & Wakefield. Real Estate Brokers

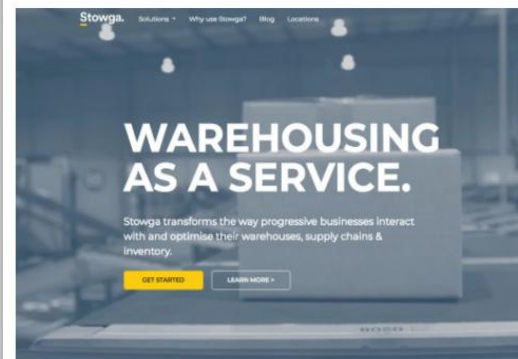
*"**There are no national databases or way of just Googling. No warehouse has a website (why would it?); companies that own them will, but they don't specifically list the locations of their sites**"*

*"**Logistics is like banking - full of hidden fees** If you go and get 3 quotes from warehouses you can be guaranteed they'll all be structured differently. Some charge separately for pallet in and pallet out. Some will wrap that up. Some will bundle pallet in with destuffing/devanning/unloading/whatever so that **it's impossible to compare apples with apples.**"* Charlie Pool, CEO, Stowga.

KFC and DHL use on-demand warehousing to tackle logistics crisis

26 February 2018

Stowga was called upon by DHL and KFC to provide eight different warehouse spaces across the UK to help get food deliveries to restaurants back on track.



Stowga is an online warehouse marketplace allowing customers to access on-demand warehousing and logistics services.

DHL took over the contract from Bidvest, switching to a more centralised distribution model, which quickly ran into problems.

The first warehouse location went live on Friday, after Stowga was contacted late on Tuesday night by a property consultant with an urgent enquiry.

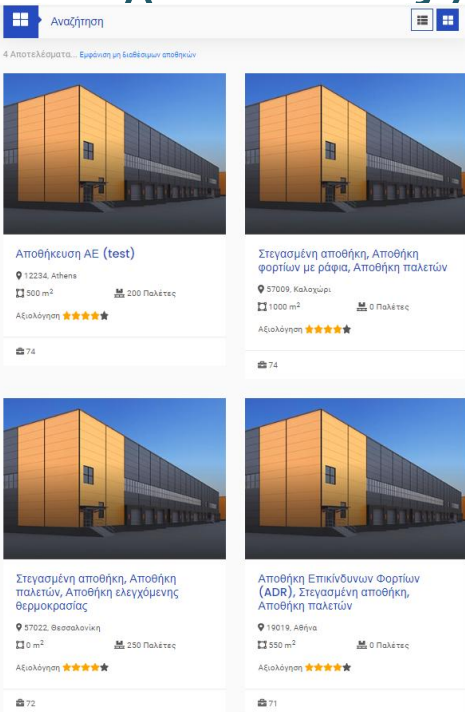
Charlie Pool, CEO, Stowga said: "KFC uploaded its logistics requirements into Stowga's platform which immediately located hundreds of potential sites across the UK and notified the managers of those warehouses. Within minutes bids came in for the business and within hours KFC had viable options for a freshly designed temporary network. The first location, near Bristol will become operational today (Friday) with the others coming online over the next few days."



Το νέο Airbnb των αποθηκών στην Ελλάδα είναι online:
www.waremo.imet.gr



Ψάχνετε νέους χώρους αποθήκευσης ;



Αναζήτηση για προχωρημένους

Τοποθεσία

Thu, Oct 22 - Sat, Oct 31

Χωρητικότητα m2

Συνθήκες αποθήκευσης

ΑΝΑΖΗΤΗΣΗ

Χαρακτηριστικά

Πιστοποιήσεις

Κλάσεις επικινδυνότητας

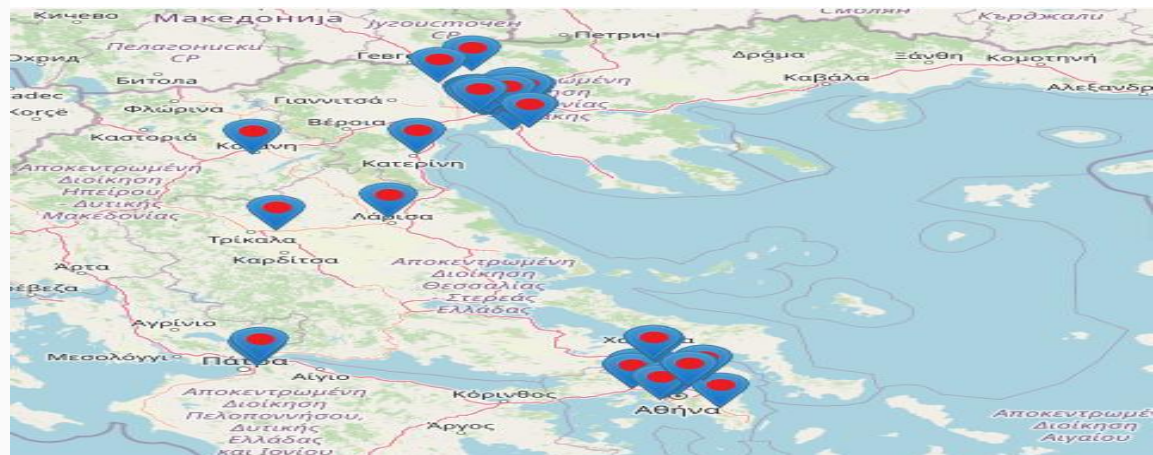
Παρεχόμενες υπηρεσίες

Τύπος παλέτας

Συνθήκες αποθήκευσης

Μέθοδοι αποθήκευσης

- ✓ Εύκολη και γρήγορη αναζήτηση αποθευτικού χώρου με πολλά διαφορετικά κριτήρια
- ✓ Αντιστοίχιση ζήτησης και προσφοράς σε **πραγματικό χρόνο**
- ✓ **Αναπτυσσόμενη βάση** διαθέσιμων αποθηκευτικών χώρων στην Ελλάδα



- ✓ **Smart pricing** για κάθε χρήστη
- ✓ Δυνατότητα **βραχυπρόθεσμης αποθήκευσης**
- ✓ Δυνατότητα δέσμευσης χώρου **με ένα κλικ (instant Booking)**
- ✓ Αποθήκευση με χαμηλό κόστος **χωρίς μεσιτικά κόστη**

Κράτηση

Αποθήκη Επικίνδυνων Φορτίων (ADR), Στεγασμένη αποθήκη, Αποθήκη παλετών

19018, Αθήνα

Αποθετήριο: Επικίνδυνων Φορτίων, ADR

Ημερομηνίες: Thu, Oct 22 2020 - Sat, Oct 31 2020

Συνολικός κυβομετρισμός: 50

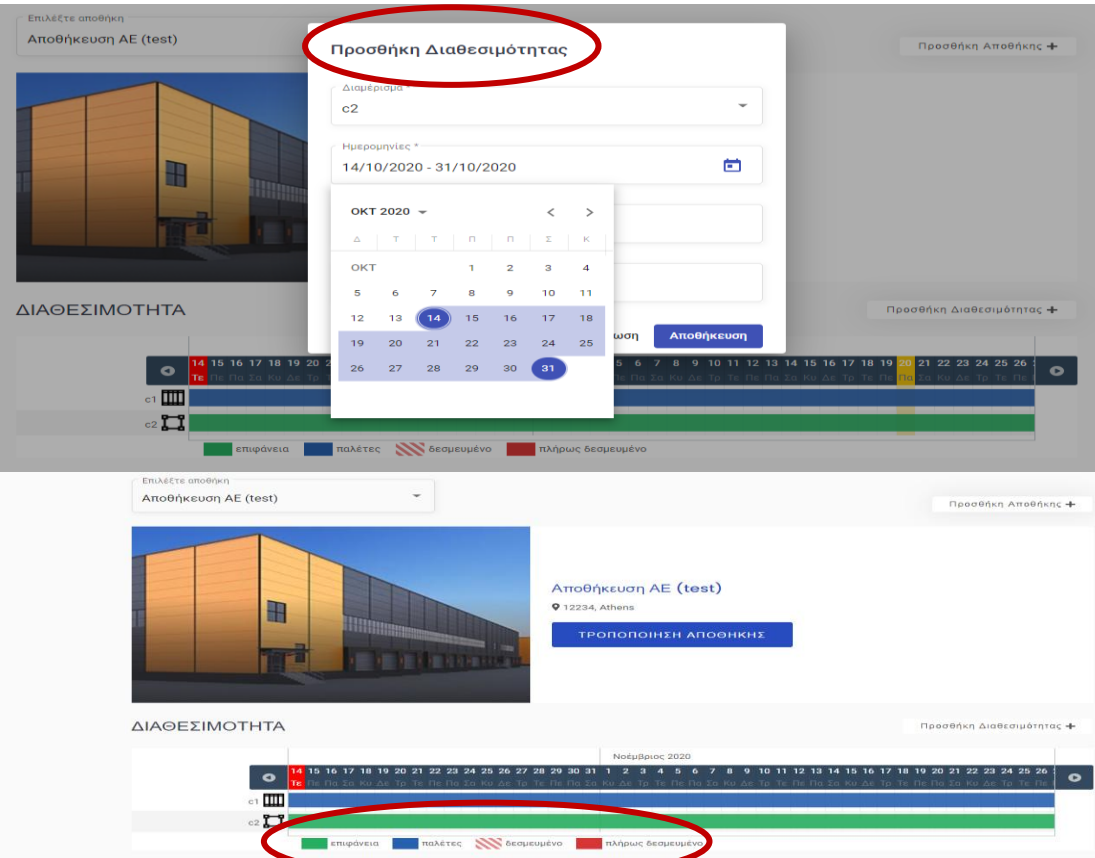
Προβλεπόμενα κόστη: 1.8K

Καταργώ κράτηση: [here](#)

Κράτηση



Έχετε πλεονάζουσα χωρητικότητα στην αποθήκη σας ;



- ✓ Εύκολη καταγραφή και δήλωση του **κάθε τμήματος της αποθήκης** σας (ξηρό, ψύξη, κατάψυξη, ADR)
- ✓ Εύκολη **καταχώρηση των εγκαταστάσεών σας**
- ✓ Ενιαίο σύστημα ημερολογίου για εύκολη και γρήγορη **διαχείριση των κρατήσεων σας**
- ✓ Προσφορά υπηρεσίας **έξυπνης κοστολόγησης** των υπηρεσιών σας
- ✓ Γρήγορη και ευέλικτη **διαχείριση διανομών (order routing)**
- ✓ Μεγάλο εύρος δυνητικών πελατών **με ένα κλικ**
- ✓ **Αύξηση του συντελεστή πληρότητας** της αποθήκης σας
- ✓ **Ενίσχυση κερδών** (μετατροπή ενός σταθερού κόστους σε μεταβλητό)



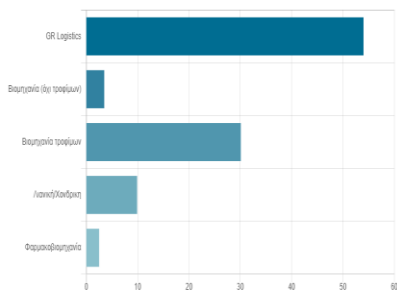
Το νέο Airbnb των αποθηκών στην Ελλάδα είναι online: www.waremo.imet.gr

- Έξυπνο Dashboard για συνδυαστική ανάλυση στατιστικών δεδομένων

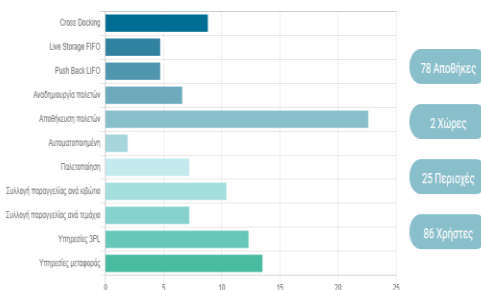
Γενικές Πληροφορίες

KPIs

Ποσοστό αποθηκών ανά επιχειρησιακό τομέα



Ποσοστό αποθηκών βάσει Προσφερόμενων Υπηρεσιών



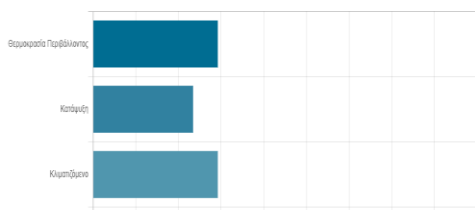
78 Αποθήκες

2 Χώρες

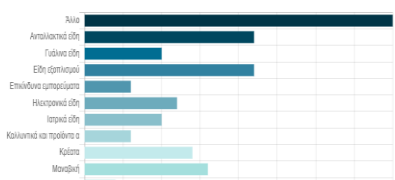
25 Περιφέρειες

86 Χρήστες

Ποσοστό αποθηκών βάσει συνθηκών αποθήκευσης



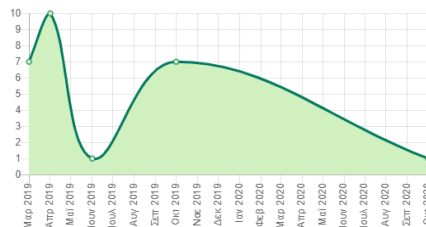
Ποσοστό αποθηκών ανά τύπο προϊόντων



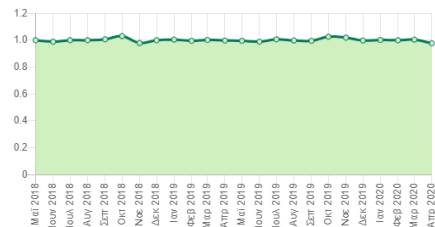
Γενικές Πληροφορίες

KPIs

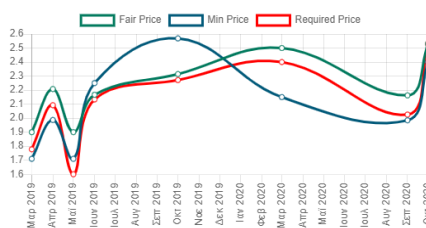
Κρατήσεις ανά μήνα



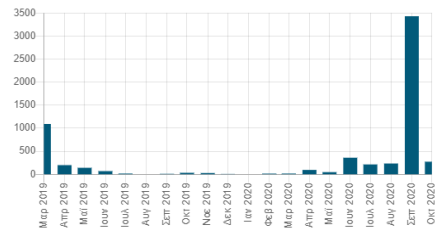
Δείκτης διαθεσιμότητας



Μέσος όρος Τιμών Κρατήσεων



Μέσος όρος αναζητήσεων ανά μήνα







Συνδεθείτε μαζί μας !!



Warehouse
Match & Optimize



[WareM&O_project](#)



[WareM_O project](#)



[WareM&O](#)



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης